

江苏科技大学长山校区稼穡学堂围墙南侧
排污管道塌陷修复
单一来源文件

采购单位：江苏科技大学后勤集团

承办部门：江苏科技大学后勤集团采购供应中心

2024 年 9 月 20 日

第一部分 谈判邀请

江苏新润建筑安装工程有限公司：

我校拟对江苏科技大学长山校区稼穡学堂围墙南侧排污管道塌陷修复进行采购，届时请贵单位派人（单位法人或法人委托人）前来谈判。

1. 谈判项目编号：HQGC-2024021
2. 谈判项目名称：江苏科技大学长山校区稼穡学堂围墙南侧排污管道塌陷修复
3. 预算金额：35 万元
4. 谈判项目实施地点：江苏科技大学长山校区
5. 谈判时间：2024 年 9 月 26 日下午 2:30
6. 谈判地点：江苏科技大学长山校区后勤服务楼 201 室
7. 发售谈判文件时间：2024 年 9 月 20 日
8. 工期：10 日历天
9. 谈判文件售价：人民币贰佰元整，售后不退。
10. 谈判成功后须向学校缴纳成交金额 5%的履约保证金，并到达指定账户。成交单位合同期满扣除相关违约金后无利息一次性退还（如无违约行为则原款无息退还）。

11. 结算及付款方式：

- (1) 结算方式：本项目采用按实结算。
- (2) 付款方式：所有工程项目竣工验收合格后决算资料送审计，经审计审核后支付审定价的 97%，若工程质量无问题 3%作为质保金于验收合格之日起 1 年后无息支付。

10. 递交响应文件地点：江苏科技大学长山校区后勤服务楼 203 室
谈判时贵单位的谈判代表（法人或法人代表授权人）需带身份证。

单位名称：江苏科技大学后勤集团

地 点：江苏省镇江市丹徒区高资街道长晖路 666 号

联系电话：13775355007

联 系 人：向老师

收款单位：江苏科技大学

收款账号：5001 7349 5013

开户银行：中国银行镇江龙山路支行

第二部分 谈判项目需求

一、项目名称：江苏科技大学长山校区稼穡学堂围墙南侧排污管道塌陷修

二、采购需求：对现场堵塞污水管道进行临时疏通排污，并对现场损毁处进行处置，在原管道位置平行铺设新污水管道，新建两个下沉井并与原管道连接。

三、报价说明

1. 供应商依据询价文件中工作量清单和现场实际情况自主报价，需按江苏省建筑、安装、市政等专业计价表、信息价、发布的人工指导价编制报价表。

2. 供应商应充分考虑人工、材料、机械市场价格波动因素以及内部环境、外部环境、社会环境的影响因素，合理确定利润，自主投标报价，不得盲目压价，低于成本恶性竞争。

3. 报价的价格包含项目完成所需的人材机、管理费、利润、措施费、规费、税金、垃圾清运等所有费用，以及根据现场实际情况，采取的安全、文明施工措施等费用。

4. 结算时按实结算。

5. 本次报价设最高限价，其最高限价为人民币叁拾伍万元，总报价超过最高限价为无效报价。

四、项目需求清单

类别	序号	编号	名称	内容描述	单位	工程量
一、前期机械费	1	D00001	发电机组租赁费	50KW	项	1
	2	D00002	人工	人工配合抢修、疏通	项	1
	3	D00003	定向钻机械前期租赁费	42吨	项	1
	4	D00004	挖机租赁费用	20吨	项	1
二、前期土建配合	5	40504001002	砌筑井	M7.5收口雨水检查井 井径700 适用管径≤400 井深2.0m以内	座	1

	6	4010100 1002	挖一般土方		m3	4.5
	7	1010300 1001	回填方	夯填	m3	8.92
	8	4050100 4001	Φ250 波纹管预埋	Φ250 波纹管	m	3
	9	4030300 2001	混凝土基础	围墙混凝土基础浇筑 C15, 混凝土基础模板, 钢筋制作、安装现浇混凝土 Φ10 以内	m3	6.28
	10	1040100 3001	砖砌体	砂浆砌筑加气混凝土砌 块 200 厚	m3	9.26
	11	1050200 2001	构造柱	C20 构造柱, 配钢筋直径 Φ 12mm 以内	m3	0.53
	12	1050700 5001	压顶	混凝土压顶配钢筋直径 Φ 12mm 以内	m	21
	13	4030800 1001	水泥砂浆抹面	墙面	m2	88.2
	14	1009010 0200	细石混凝土地面	c30 厚 200mm, 30 厚硬性 水泥砂浆	m2	35
	15	5020100 100	景观铺装	面包砖, 整理土基	m2	35
	16	4010100 1003	挖机开挖	人行道下面部位	台班	1
	17	4050100 4002	抢修水管	人工配合	工日	1
	18	1010300 2001	余方弃置	垃圾外运	车	2
三、管道铺设	19	4050100 8001	定向钻牵引管道	水平定向钻进敷设管道 钻机导向孔, 水平定向钻 进敷设管道 扩孔 DN500, 水平定向钻进敷 设管道 回拖布管 DN500, 泥浆运输运距, 管道试压, 管道闭水试验	m	114
	20	4050400 1001	混凝土预制井	类型: 预制内径 1 米外径 1.3 米混凝土预制井, 一 米一节, 深度 5 米	座	2
	21	4010100 1002	挖一般土方	开挖深度 5M 内	m3	790

	22	1010300 1001	回填方	开挖回填	m ³	770
	23	4050100 4001	塑料管	新旧井间污水 PE 塑料管 填埋, HDPE 管道铺设(焊 接) 材料型号 HDPE 公 称内径 600mm 以内	m	9.6
	24	8080201 5001	地质勘察检测费 用	地质勘察检测费用	m	145

五、工期时间要求：10 日历天

六、结算及付款方式：

1. 结算方式：本项目采用按实结算。

2. 付款方式：所有工程项目竣工验收合格后决算资料送审计，经审计审核后支付审定价的 97%，若工程质量无问题 3%作为质保金于验收合格之日起 1 年后无息支付。

七、其他要求：

1. 实施地点：江苏科技大学长山校区。

2. 履约保证金：成交单位向学校提交成交价格 5%的履约保证金，并到达指定账户。履约保证金在项目验收合格，成交单位提供相关资料申请，五个工作日内等额无息退还（寒暑假顺延）。

3. 供应商须具备市政公用工程施工总承包贰级或贰级以上资质。

4. 工程质保期五年。

八、现场踏勘

1、现场踏勘要求：请务必对项目现场和周围环境进行仔细认真地查勘，在随后的采购中，对现场资料和数据所作出的推论、解释和结论及由此造成的后果由供应商负责。

2、现场踏勘时间：2024 年 9 月 24 日下午 3：00（北京时间）

3、现场踏勘地址：江苏科技大学长山校区

现场踏勘联系人及联系方式：邱老师 13775321011

注：踏勘现场的费用及相关责任均由供应商自行承担。

第三部分 谈判须知

一、响应性谈判文件的编制

1. 应当按照采购谈判文件的要求编制响应性谈判文件，响应性谈判文件应当对采购谈判文件提出的要求和条件作出实质性应答。

2. 响应性谈判文件应打印并装订成册，主要由以下几个部分组成：

(1) 封面。

(2) 谈判申请及声明。

(3) 需求响应部分。

(4) 报价部分。

(5) 商务部分。主要包括营业执照等资格证明文件（复印件），法人代表委托书（原件）、谈判人的身份证复印件等。

二、响应性谈判文件的递交

1. 响应性谈判文件应于 2024 年 9 月 26 日下午 2:30 递交至江苏科技大学长山校区后勤服务楼 203 室（江苏省镇江市丹徒区高资街道长晖路 666 号）

2. 响应性谈判文件需提供正本一份、副本两份，且须法人代表或授权代表签署。

3. 响应性谈判文件应装入封袋，封面注明项目名称、文件编号、单位名称等。

三、谈判

1. 谈判小组：谈判小组依法由相关专家和学校代表三人以上单数组成。

2. 谈判程序：

(1) 谈判小组审阅响应性谈判文件；

(2) 谈判小组所有成员集中与贵单位谈判代表就技术指标范围、商务条款及付款方式等进行谈判；

(3) 谈判小组根据符合项目技术需求且报价合理的原则确定是否成交，如果成交，向贵单位发出成交通知书；

(4) 贵单位按成交通知书规定的时间、地点与学校签订合同。

谈判报价表

(一) 报价一览表

供应商名称 (加盖公章) :

总报价	金额 (大写) : _____ 人民币, ¥: _____ 元。
-----	-------------------------------------

法定代表人或其授权委托代理人签字:

日期: 年 月 日

(二) 清单及明细报价表

类别	序号	编号	名称	内容描述	单位	工程量	综合单价	综合合价
一、前期机械费	1	D00001	发电机组租赁费	50KW	项	1		
	2	D00002	人工	人工配合抢修、疏通	项	1		
	3	D00003	定向钻机前期租赁费	42 吨	项	1		
	4	D00004	挖机租赁费用	20 吨	项	1		
二、前期土建配合	5	40504001002	砌筑井	M7.5 收口雨水检查井 井径 700 适用管径≤400 井深 2.0m 以内	座	1		
	6	40101001002	挖一般土方		m3	4.5		
	7	10103001001	回填方	夯填	m3	8.92		
	8	40501004001	Φ250 波纹管预埋	Φ250 波纹管	m	3		
	9	40303002001	混凝土基础	围墙混凝土基础浇筑 C15, 混凝土基础模板, 钢筋制作、安装现浇混凝土 Φ10 以内	m3	6.28		
	10	10401003001	砖砌体	砂浆砌筑加气混凝土砌块 200 厚	m3	9.26		
	11	10502002001	构造柱	C20 构造柱, 配钢筋直径 Φ12mm 以内	m3	0.53		
	12	10507005001	压顶	混凝土压顶配钢筋直径 Φ12mm 以内	m	21		
	13	40308001001	水泥砂浆抹面	墙面	m2	88.2		
	14	10090100200	细石混凝土地面	c30 厚 200mm, 30 厚硬性水泥砂浆	m2	35		
	15	5020100100	景观铺装	面包砖, 整理土基	m2	35		

	16	401010 01003	挖机开挖	人行道下面部位	台班	1		
	17	405010 04002	抢修水管	人工配合	工日	1		
	18	101030 02001	余方弃置	垃圾外运	车	2		
三、管道 铺设	19	405010 08001	定向钻牵引 管道	水平定向钻进敷设 管道 钻机导向孔， 水平定向钻进敷设 管道 扩孔 DN500， 水平定向钻进敷设 管道 回拖布管 DN500，泥浆运输运 距，管道试压，管 道闭水试验	m	114		
	20	405040 01001	混凝土预制 井	类型：预制内径 1 米外径 1.3 米混凝 土预制井，一米一 节，深度 5 米	座	2		
	21	401010 01002	挖一般土方	开挖深度 5M 内	m3	790		
	22	101030 01001	回填方	开挖回填	m3	770		
	23	405010 04001	塑料管	新旧井间污水 PE 塑 料管填埋，HDPE 管 道铺设(焊接) 材 料型号 HDPE 公称 内径 600mm 以内	m	9.6		
	24	808020 15001	地质勘察检 测费用	地质勘察检测费用	m	145		
合计								

法定代表人或其授权委托代理人签字（加盖公章）：

日期： 年 月 日